

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén.

**Az ülés időpontja:** 2016. szeptember 21. A kezdés időpontja: 17,05 óra

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

**Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:**

Ránkli Ferenc polgármester  
Csaponé Mesnikov Melinda  
Kerekes József  
Pepóné Lóczi Ildikó  
Sipiczki Márton képviselők

**Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:**

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

**Jegyzőkönyvvezető:**

Szívós Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 5 fő képviselő. 2 képviselő jelezte, hogy nem jön elfoglaltsága miatt.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Csaponé Mesnikov Melinda és Pepóné Lóczi Ildikó képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnújtással jelezze.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :**

**68/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Csaponé Mesnikov Melinda és Pepóné Lóczi Ildikó képviselőket, a 2016. szeptember 21-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Kéri az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.
- II. Beszámoló az önkormányzat 2016. évi I. félévi gazdálkodásáról.
- III. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2016. (II.18.) számú az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.
- IV. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési hulladéokra vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI.13.) önkormányzati rendeletének módosítása.
- V. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi építési Szabályzatról szóló 4/2006. (III.31.) önkormányzati rendeletének módosítása.
- VI. Döntés szociális célú tüzelő anyag vásárlásáról szóló pályázat benyújtásáról.
- VII. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozás.
- VIII. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.
- IX. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2016/2017 nevelési évre vonatkozó munkaterv ismertetése, és óvodai házirenddel kapcsolatos egyetértési jog gyakorlása.
- X. Első lakáshoz jutók kérelmének elbírálása.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :**

**69/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. szeptember 21-i soros nyílt ülés napirendi pontját elfogadta.

***I. sz. napirendi pont***

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :**

**70/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

## ***II. sz. napirendi pont***

Beszámoló az önkormányzat 2016. évi I. félévi gazdálkodásáról.

### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :**

### **71/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. I. félévi költségvetésének pénzforgalmi teljesítését megtárgyalta és azt elfogadja.

## ***III. sz. napirendi pont***

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2016. (II.18.) számú az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.

### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

### **Kerekes József ÜVB elnök:**

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

### **Ránkli Ferenc polgármester:**

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
- 5 igen - szavazattal :**

*A szavazás eredményeként a testület 5 igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2016. (IX.21.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló 1/2016.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

## ***IV. sz. napirendi pont***

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési hulladéokra vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI.13.) önkormányzati rendeletének módosítása.

### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

### **Kerekes József ÜVB elnök:**

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

### **Ránkli Ferenc polgármester:**

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta**

**- 5 igen - szavazattal :**

*A szavazás eredményeként a testület **5 igen**, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2016. (IX.21.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat települési hulladéokra vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 9/2014. (VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

**V. sz. napirendi pont**

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének Helyi építési Szabályzatról szóló 4/2006. (III.31.) önkormányzati rendeletének módosítása.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Három határozati javaslatot kell megszavazni.

**Kerekes József ÜVB elnök:**

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja az első határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta**

**-5 igen - szavazattal :**

**72/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6) c) és d) pontjai szerinti tárgyalásos eljárással elindítja Telekgerendás község településrendezési tervének, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 4/2006.(III. 31.) számú önkormányzati rendeletének és szabályozási tervének módosítását a szükséges hibák kijavítása érdekében.

**Felelős:** Ránkli Ferenc polgármester

**Határidő:** 2016. október 3.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Szavazásra bocsátja a második határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta**

**-5 igen - szavazattal :**

**73/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6) c) és d) pontjai szerinti tárgyalásos eljárással elindította a Telekgerendás község településrendezési tervének, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 4/2006.(III. 31.) számú önkormányzati rendeletének és szabályozási tervének módosítását a szükséges hibák kijavítása érdekében, és annak lebonyolítása érdekében hagyja jóvá a partnerségi egyeztetés szabályait.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 3.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Szavazásra bocsátja a harmadik határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta**

**-5 igen - szavazattal :**

**74/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6) c) és d) pontjai szerinti tárgyalásos eljárással elindítja Telekgerendás község településrendezési tervének, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 4/2006.(111. 31.) számú önkormányzati rendeletének és szabályozási tervének módosítását a szükséges hibák kijavítása érdekében.

A feladat elvégzésével a Tér - és Terület Kft. Gyula, Hajnal utca 25/2. szám alatti céget bízta meg.

A képviselő - testület a terv módosítására nettó 450.000 forint + 27 % áfa azaz összesen 571.000,- forintot biztosít a 2016. évi költségvetés általános tartalékának terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a pénzügyi csoportot az átcsoportosításra.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

### ***VI. sz. napirendi pont***

Döntés szociális célú tüzelő anyag vásárlásáról szóló pályázat benyújtásáról.

#### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Két határozati javaslat van, az egyik magasabb, a másik alacsonyabb összegű önerőről szól, az igényelt mennyiség függvényében.

#### **Kerekes József ÜVB elnök:**

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja az első határozati javaslatot.

#### **Ránkli Ferenc polgármester:**

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás, javaslat? Nincs. Szavazásra bocsátja az első határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta**

**-5 igen - szavazattal :**

### **75/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. mellékletében meghatározott támogatás elnyerése céljából.

A támogatáshoz vállalt önerő összege **40 fő/6q** szociális tüzelőanyag: **152.400-Ft**, melyet a képviselő-testület a 2016. évi általános tartalék terhére biztosítja.

A települési önkormányzat a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

### ***VII. sz. napirendi pont***

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához történő csatlakozás.

#### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :

#### **76/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

1. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányait kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2017. évi fordulójához.
2. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ránkli Ferenc polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, amellyel egyidejűleg kijelenti, hogy vállalja az elektronikus pályázati rendszerhez történő csatlakozást is.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: 2016. október 3.

#### ***VIII. sz. napirendi pont:***

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.

#### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. A következő soros képviselő-testületi ülés időpontja szerepel a határozati javaslatban.

#### **Ránkli Ferenc polgármester:**

Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :

#### **77/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

1. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. október 19. napján 17 órai kezdettel közmeghallgatást tart az Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében.
2. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Ránkli Ferenc polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Határidő: értelem szerint

***IX. sz. napirendi pont:***

A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2016/2017 nevelési évre vonatkozó munkaterv ismertetése, és óvodai házirenddel kapcsolatos egyetértési jog gyakorlása.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Köszönti Zsigáné Kósa Edit intézményvezetőt.

**Zsigáné Kósa Edit intézményvezető:**

A bölcsődei házirendet idén nem kell elfogadni, tavaly volt az NRSZH ellenőrzés, a tavalyi szeptemberi testületi ülésen el lett fogadva, csak jogszabályváltozás és vezetőváltás esetén kell felülbírálni. Az óvodai házirendben jogszabályok lettek aktualizálva. A munkatervben is aktualizálva lett, pedagógiai program alapján működnek, az pedig 2013. lett elfogadva.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Köszöni a kiegészítést. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :**

**78/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

1./ Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde - Óvodai házirendjét – az előterjesztés mellékletét képező melléklet szerint jóváhagyja.

2./ Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde – a 2016/2017-os nevelési évre szóló munkatervét – az előterjesztés mellékletét képező dokumentáció szerint jóváhagyja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester  
Zsigáné Kósa Edit intézményvezető

Határidő: folyamatos

***X. sz. napirendi pont:***

Első lakáshoz jutók kérelmének elbírálása.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

**Kosznáné dr. Pule Iona kirendeltség-vezető:**

Ebben az évben még nem volt kérelem. Jogszabályi feltételeknek megfelelnek.

**Ránkli Ferenc polgármester:**

Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta  
-5 igen - szavazattal :

**79/2016. (IX.21.) önkormányzati határozat**

Telekgerendás község önkormányzatának képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) rendelete alapján

Babinyeczné Bencsik Ilona Telekgerendás, Rákóczi utca 15 szám alatti lakost, és házastársát Babinyecz Márk Mihály Csorvás, Zrínyi utca 52. szám alatti lakosokat a Telekgerendás, 235 hrsz. alatt nyilvántartott lakóház, udvar megvásárláshoz - mely természetben **Telekgerendás, Ady Endre utca 1.** szám alatt található - egyszeri **500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

Kérelmezők és az ingatlan tulajdonosai tudomásul veszik, hogy a képviselő-testület határozatát követően, a támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg 15 évre a Békéscsabai Járási Földhivatalnál (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) jelzálog kerüljön bejegyzésre Telekgerendás Község Önkormányzat javára, - a szerződésben rögzített feltételek biztosítására-

Megkeresem a közös önkormányzati hivatal pénzügyi csoportját, hogy kérelmezők részére a Gádoros és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 53300029-11000224 számú számlájára az **500.000,- Ft-ot, azaz Ötszázezer forintot** átutalni szíveskedjenek, a felek által aláírt, illetve ügyvéd által ellenjegyzett támogatási szerződés egy példányának az átvételét követően.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 20 perckor bezárta.

k.m.f.

---

Ránkli Ferenc  
polgármester

---

Kosznáné dr. Pule Ilona  
kirendeltség – vezető

---

Caponé Mesnikov Melinda  
jegyzőkönyv hitelesítő

---

Pepóné Lóczy Ildikó  
jegyzőkönyv hitelesítő

---

Szívós Henriette  
jegyzőkönyvvezető