

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülésén. A rendkívüli ülés telefonon lett összehívva.

Az ülés időpontja: 2017. augusztus 14. A kezdés időpontja: 8,30 óra

Az ülés helve: Polgármesteri Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ránkli Ferenc polgármester
Csaponé Mesnikov Melinda
Kerekes József
Kindli András
Sipiczki Márton képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szívós Henriette

Ránkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 5 fő képviselő.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Kerekes József és Kindli András képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

81/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Kindli András és Kerekes József képviselőket, a 2017. augusztus 14-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri az alábbi napirendi pont tárgyalását:

- I. Településrendezési terv módosítása.
- II. Szociális célú tüzelőanyag pályázathoz önerő biztosítása.
- III. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

82/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 14-i rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Településrendezési terv módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Átadja a szót Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezetőnek.

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető:

Tájékoztatja a képviselő-testületet a határozat visszavonásának szükségességéről. A védőterület nagysága nem megfelelő a létesülő telep köré, új területeket, így új helyrajzi számokat szükséges bevonni. A jogügylet zajlik, az adás-vétel folyamatban van.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

83/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Helyi Építési Szabályzat módosításának előkészítése ügyében hozott 80/2017. (VII.13.) önkormányzati határozatát át **visszavonja.**

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen, 1 nem - szavazattal :**

84/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

1. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 049, a 050/7 és a 050/8 hrsz-ú külterületi kivett területeket a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2. § 4.a pontja szerinti **kiemelt fejlesztési területté** nyilvánítja annak érdekében, hogy ott egy konkrét technológia szerinti zárt rendszerű sertéstartás építményei, épületei elhelyezhetők legyenek legalább 4000 állat egyidejű tartására.
2. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 049, a 050/7 és a 050/8 hrsz-ú külterületi kivett területeken a kiemelt fejlesztési területhez kapcsolódó fejlesztési cél megvalósítása érdekében módosíttatja a település hatályos településrendezési tervét. A módosítással érintett tervezési terület határvonala: 013 hrsz-ú út, 021 hrsz-ú út, 030 hrsz-ú út, 046 hrsz-ú út, közigazgatási terület határa, 058 hrsz-ú út, 052 hrsz-ú út, 048 hrsz-ú út. Mivel a módosítás kiemelt fejlesztési területet érint, ill. annak érdekében történik, ezért a településrendezési terv módosítása **tárgyalásos eljárással** történik.
3. A képviselő – testület a rendezési terv elkészítéshez szükséges költségeket az alábbiak szerint biztosítja:

A szükséges munkálatok elvégzésnek bruttó díját – mely tartalmazza a mérnöki feladatok teljes körű ellátását , illetve a felmerülő adminisztrációs költségeket – a módosítást kérő 1 M forint összeghatárig fedezi, míg a fennmaradó 650 e forint összeg erejéig a képviselő – testület azt a 2017. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja. Amennyiben a jogügylet (adásvétel) a felek (Dan-Farm Hungary Kft., és a Telekagro Mezőgazdasági Kft.) előzetes megállapodása szerinti határidőben nem valósul meg, és a rendezési terv módosítására nem lesz szükség, - mivel a zárt rendszerű sertéstartás építményei, épületei nem valósulnak meg, - a képviselő-testület az adásvétel meghiúsulásától számított 60 napon belül kéri a támogatásként biztosított 650 ezer forint visszautalását.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy rendezési terv módosítása kapcsán teljes jogkörrel eljárjon, illetve az ügy állásáról folyamatosan tájékoztatta a képviselő – testület.

Felelős:Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

II. sz. napirendi pont

Szociális célú tüzelőanyag pályázathoz önerő biztosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

A határozati javaslatot a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

85/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. mellékletében meghatározott támogatás elnyerése céljából.

A támogatáshoz vállalt önerő összege **40 fő/6q** szociális tüzelőanyag: **152.400-Ft**, melyet a képviselő-testület a 2017. évi általános tartalék terhére biztosítja. A települési önkormányzat a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

III.sz. napirendi pont

Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Ránkli Ferenc polgármester:

A határozati javaslatot a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

86/2017. (VIII.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013-2018. időszakra szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának szükségességét megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a rendkívüli nyílt ülést 8 óra 40 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség-vezető

Kerekes József
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kindli András
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szívós Henriette
jegyzőkönyvvezető