

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2017. szeptember 13. A kezdés időpontja: 17,00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ránkli Ferenc polgármester
Kerekes József
Kindli András
Sipiczki Márton
Zelenyánszki András képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szívós Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 5 fő képviselő. 2 fő jelezte, elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Sipiczki Márton és Kindli András képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnýjtással jelezze.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

87/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Sipiczki Márton és Kindli András képviselőket, a 2017. szeptember 13-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri az alábbi napirendi pontok tárgyalását.

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

- II. Beszámoló az önkormányzat 2017. évi I. félévi gazdálkodásáról.
- III. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017. (II.15.) számú az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.
- IV. Anyakönyvi rendelet megalkotása.
- V. Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotása.
- VI. Közbeszerzési terv módosítása.
- VII. Közbeszerzési szabályzat elfogadása.
- VIII. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2017/18 nevelési évről szóló munkatervének elfogadása.
- IX. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde egészségfejlesztési programjának jóváhagyása.
- X. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde dolgozói óraszám emelése, és bérfejlesztése.
- XI. Állami ingatlanok megvásárlásának ügye.
- XII. Mázsaház és tartozékainak értékesítési ügye.
- XIII. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás.
- XIV. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.
- XV. Helyi esélyegyenlőségi program módosítása
- XVI. Első lakáshoz jutók kérelem elbírálása.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

88/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 13-i soros nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

89/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

II. sz. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2017. évi I. félévi gazdálkodásáról.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta -5 igen - szavazattal:

Telekgerendás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. I. félévi költségvetésének pénzforgalmi teljesítését megtárgyalta és azt elfogadja.

III. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2017. (II.15.) számú az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta -5 igen - szavazattal:

A szavazás eredményeként a testület 5 igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (IX.13.) önkormányzati rendeletét az 1/2017. (II.15.) számú az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosításáról.

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

IV. sz. napirendi pont

Anyakönyvi rendelet megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :**

*A szavazás eredményeként a testület **5 igen,** szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2017. (IX.13.) önkormányzati rendeletét a hivatali helyiségen kívüli, valamint, a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

V. sz. napirendi pont

Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

*A szavazás eredményeként a testület **5 igen,** szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (IX.13.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

VI. sz. napirendi pont

Közbeszerzési terv módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ráankli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

91/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

TELEKGERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2017. évi – módosított - közbeszerzési terve

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017-os évre közbeszerzési tervének módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Becsült költség (nettó Ft)	Tervezett eljárás a 2015. évi CXLI. törvény alapján	Az eljárás megindításának tervezett időpontja
I. Építési beruházás				
Telekgerendás Község Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával	09330000-1	32.593.933	115 §	2017. II. f.év
Telekgerendás települési környezetvédelmi infrastruktúrájának fejlesztése	45232450-1	125.050.860	115 §	2017. II. f.év
Telekgerendás Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde korszerűsítése és a szolgáltatások minőségi fejlesztése	45214000-0	46.138.952	115 §	2017. II. f.év
Telekgerendás község helyi piacának kialakítása	45100000-8	34.901.679	115 §	2017. II. f.év

A képviselő – testület a 2015. évi. CXVIII. törvény 42.§.(1) bekezdése szerint nyilvánosságra hozza a 2017. évi módosított közbeszerzési tervét.

Felelős: Ráankli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

VII. sz. napirendi pont

Közbeszerzési szabályzat elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

92/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési szabályzatot.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

VIII. sz. napirendi pont

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2017/18 nevelési évről szóló munkatervének elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

93/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2017/2018 nevelési évre vonatkozó munkatervét.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Zsigáné Kósa Edit intézményvezető

Határidő: értelem szerint

IX. sz. napirendi pont

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde egészségfejlesztési programjának jóváhagyása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:

94/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde egészségfejlesztési programját.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester
Zsigáné Kósa Edit intézményvezető

Határidő: értelem szerint

X. sz. napirendi pont

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde dolgozói óraszám emelése, és bérfejlesztése.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal :

95/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde előterjesztés szerinti óraszám emelését és bérrendezését, illetve az ehhez szükséges anyagi forrásokat.

- a.) 2017. évre kért 142.060 forintot és a
- b.) 216.062 forint összeget

a 2017.évi költségvetés általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester
Zsigáné Kósa Edit intézményvezető

Határidő: értelem szerint

XI. sz. napirendi pont

Állami ingatlanok megvásárlásának ügye.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

96/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat képviselő-testülete ez úton nyilatkozik, hogy **továbbra** is szándékában áll megvásárolni a Magyar Állam tulajdonát képező, Telekgerendás közigazgatási területén található 502/2 és 560 hrsz.-ú zárkert ingatlanokat, a Vagyongazdálkodási Igazgatóság által meghatározott eljárásrendben.

2./ Nyilatkozik, hogy 560 hrsz.-ú ingatlan tekintetében – mint vagyonkezelőtől - megkérte a NIF Zrt. engedélyét, mely nyilatkozat szerint **nem emeltek kifogást** az ingatlan megvásárlása ügyében.

3./ A földterületek tulajdonba adására vonatkozóan a felhasználási célt **továbbra is** a mező és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 11. §. (2) bekezdés c.) pontja alapozza meg.

4./Ismételten nyilatkozik továbbá arról is, hogy az eljárás során felmerülő **költségeket az önkormányzat megtéríti.**

5./ A település fejlesztési célt – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CVXXXIX. törvényben taglalt feladat és hatáskörökkel - , kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából, közúthoz kapcsolt közhasználatra megnyitott területként kívánja hasznosítani, **mely nem ellentétes a hatályos községrendezési tervvel.**

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanok adásvétele kapcsán teljes jogkörrel járjon el, - különös tekintettel az „Ajánlat nemzeti földalapba tartozó földrészlet vételére „ megnevezésű nyomtatványok kitöltésére és megküldésére, illetve az ügy állásáról folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XII. sz. napirendi pont

Mázsaház és tartozékainak értékesítési ügye.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

97/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy értékesíteni kívánja a Telekgerendás, Vasút utca 1-2. szám alatti, 715 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar jelenleg mázsaház hasznosítású ingatlanban található un. 1500 kg-os állatmérleget, mely értékesítést - a 300 e forint alatti ár miatt – a polgármester hatáskörébe utalja Telekgerendás Község Önkormányzat 10/2012.(IV.26.) számú az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelet alapján.

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlannál bekövetkezendő funkcióvesztés miatt új értékbecslés készüljön, melyről a következő testületi ülésen nyújtson tájékoztatást.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XIII. sz. napirendi pont

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához történő csatlakozás.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

98/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

1. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányait kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.
2. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Ránkli Ferenc polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, amellyel egyidejűleg kijelenti, hogy vállalja az elektronikus pályázati rendszerhez történő csatlakozást is.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: 2017. október 2.

XIV. sz. napirendi pont

Közmeghallgatás időpontjának meghatározása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

99/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

1. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. október 18. napján 17 órai kezdettel közmeghallgatást tart az önkormányzati hivatal tanácskozótermében.
2. Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Ránkli Ferenc polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Határidő: értelem szerint

XV. sz. napirendi pont

Helyi esélyegyenlőségi program módosítása

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

100/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ebktv. 31. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a HEP két évente előírt áttekintésének eleget tett és a felülvizsgálatot elvégezte, a 2013-2018 évre szóló Helyi esélyegyenlőségi programot az előterjesztés szerinti módosításokkal elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

XVI. sz. napirendi pont

Első lakáshoz jutók kérelem elbírálása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

101/2017. (IX.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzatának képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) rendelete alapján

Domokosné Baji Viktória szn.: Baji Viktória, Telekgerendás Szegfű utca 1. és házastársa Domokos Tibor Telekgerendás, Diófa sor 810. szám alatti lakosokat a Telekgerendás 210. hrsz.-ú természetben a Petőfi utca 23. szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan megvásárlásához egyszeri 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Kérelmezők, mint az ingatlan tulajdonosai tudomásul veszik, hogy a képviselő-testület határozatát követően, a támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg 15 évre a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatala (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) jelzálog kerüljön bejegyzésre Telekgerendás Község Önkormányzat javára, - a szerződésben rögzített feltételek biztosítására.

Megkeresem a közös önkormányzati hivatal pénzügyi csoportját, hogy kérelmezők részére az **K&H Banknál vezetett 10402609-86767148-80801004** számú számlájára az **500.000,- Ft**-ot, azaz **Ötszázezer forintot** átutalni szíveskedjenek, a felek által aláírt, illetve ügyvéd által ellenjegyzett támogatási szerződés egy példányának az átvételét követően.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 15 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség – vezető

Sipiczki Márton
jegyzőkönyv hitelesítő

Kindli András
jegyzőkönyv hitelesítő

Szívós Henriette
jegyzőkönyvvezető