

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2017. október 18. A kezdés időpontja: 17,10 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ráncli Ferenc polgármester
Csapóné Mesnikov Melinda
Kerekes József
Kindli András
Pepóné Lóczi Ildikó
Sipiczki Márton
Zelenyánszki András képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szívós Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ráncli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 7 fő képviselő.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Pepóné Lóczi Ildikó és Zelenyánszki András képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnýjtással jelezze.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
-7 igen - szavazattal :**

102/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Pepóné Lóczi Ildikó és Zelenyánszki András képviselőket, a 2017. október 18-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri az alábbi napirendi pontok módosítását, a mentőalapítvány kérelmének napirendként történő felvételét.

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.
- II. Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotása.
- III. Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális alapon megállapítható tüzelőjuttatásról.
- IV. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.28.) rendelet módosítása.
- V. 2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.
- VI. Mázsaház értékesítése.
- VII. 87/12. hrsz-ú közpark beépítési kötelezettségének módosítási javaslata.
- VIII. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde átcsoportosítási kérelme.
- IX. Mentőalapítvány kérelme.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
7 igen - szavazattal :**

103/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. október 18-i soros nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
-7 igen - szavazattal :**

104/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

II. sz. napirendi pont

Helyi népszavazásról szóló rendelet megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta

-7 igen - szavazattal:

A szavazás eredményeként a testület 7 igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletét a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról.

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

III. sz. napirendi pont

Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális alapon megállapítható tüzelőjuttatásról.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Zelenyánszki András képviselő:

A vasút melletti erdősávot is meg lehetne tisztítani, az onnan származó fát, ágakat is oda lehetne adni a rászorulóknak.

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető:

Ezeknek a részeknek a megtisztítása engedélyekhez kötött, nagyon lassan halad az engedélyek beszerzése, ez év tavasza ót folyik az egyeztetés. A jelenleg folyamatban lévő négy ügy – az állami tulajdonú ingatlanok megvásárlása - is gyakorlatilag áll.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta

-7 igen - szavazattal:

A szavazás eredményeként a testület 7igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletét a szociális alapon megállapítható tüzelőjuttatásról

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

IV. sz. napirendi pont

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.28.) rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta

-7 igen - szavazattal:

*A szavazás eredményeként a testület **7igen,** szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletét a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.28.) rendelet módosításáról.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

V. sz. napirendi pont

2018. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta

-7 igen - szavazattal:

105/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi ellenőrzési tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Kosznáné dr. Pule Ilona

Határidő: 2018. december 31.

VI. sz. napirendi pont

Mázsaház értékesítése.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
-7 igen - szavazattal:**

106/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy értékesítésre meghirdeti a Telekgerendás, Vasút utca 1-2. szám alatti, 715 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar jelenleg mázsaház megnevezésű – de funkció váltott - ingatlant, és azt a helyben szokásos módon és a község honlapján és a hirdető táblákon közzéteszi. Az értékbecslés szerinti vételár: 800.000 forint.

A közzététel ideje: 2017. október 20.(péntek) napjától 8,00 kezdődően 8 napra, 2017. október 27. napjáig.

A vételi szándék bejelentésére nyitva álló határidő: 2017. október 27.(péntek) 13,00 ig. Esetleges több ajánlattevő között a beadási sorrend a döntő.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, míg a vételár összegét a 2017. évi költségvetés tartalékába kell elhelyezni.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

VII. sz. napirendi pont

87/12. hrsz-ú közpark beépítési kötelezettségének módosítási javaslata.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kosznáné dr. Pule Iona kirendeltség-vezető:

Amikor a pályázat előkészítése zajlott, a projekt előkészítők sajnos a helyi építési szabályzattal nem egyeztettek minden előírást. A beruházás építési engedély köteles, így az építéshatóságnak az a kérése, hogy a képviselő-testület szándéknyilatkozatban jelezze, hogy ezt képviselő-testület módosítani fogja, hogy nagyobb legyen %- os a beépíthetőség, illetve a későbbiekben ne csak vendéglátó, hanem egyéb kereskedelmi üzlet is lehessen ezen a területen. Ez egy szándéknyilatkozat, így nem lesz akadály, hogy piac létesülhessen.

A nyilatkozat megtételét indokolja és alátámasztja a község társadalmi aktivitásának fokozása, a helyi identitás erősítése, a helyi termékek piacra jutásának támogatása, mindazzal, hogy a kialakítandó épület és a kiszolgáló létesítmények közösségi térként a funkcionálhatnak majd.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
-7 igen - szavazattal:**

107/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy szándékában áll módosítani – figyelemmel a nyertes TOP-1.1.3-15 BS1 Helyi gazdaságfejlesztés Telekgerendás község helyi piacának kialakítása című projekt kapcsán – a beruházás megvalósítási helyszínéül szolgáló 87/17 helyrajzi számú, közpark elnevezésű terület területfelhasználását oly módon, hogy a beépítés mértéke max. 10%-ra emelkedjen és az elhelyezhető funkciók közé a kereskedelmi létesítmény is bekerüljön.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

VIII. sz. napirendi pont

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde átcsoportosítási kérelme.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a számszaki javítás után, a 21.000 forintot javítsa ki mindenki 29.000 forintra..

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta
-7 igen - szavazattal:**

108/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2017. évi költségvetési

rendeletében a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde címen belül átcsoportosításra kerüljenek az alábbiak:

Működési kiadások alcímen belül a személyi juttatások kiemelt előirányzatról 131.000,- Ft-ot, a munkaadói járulékok kiemelt előirányzatról 29.000,- Ft-ot, összesen: **160.000,-** Ft-ot a dologi kiadások kiemelt előirányzatra.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

IX. sz. napirendi pont

Mentőalapítvány kérelme.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, 25.000 forint támogatás megállapítását javasolja a képviselő-testületnek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Képviselők részéről kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja közül 7 fő az alábbi döntést hozta

-7 igen - szavazattal:

109/2017. (X.18.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Országos Mentőalapítvány kérelmét, a Békéscsabai Mentőállomáson speciális égési kötszerek biztosításához 25.000 forint összeggel járul hozzá.

A támogatást az önkormányzat 2017. évi általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős:Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Sipiczki Márton képviselő:

Szeretné jelezni az önkormányzati földutak rossz állapotát. Az önkormányzat feladata a földutak karbantartása. a gazdák nem tudnak a rossz úton járni, ezért gyakran az út melletti termőföldön közlekednek, ahol kárt tesznek a vetésben. Van, aki már azzal fenyegetőzik, hogy bepereli az önkormányzatot. A Telekagro Kft-nek rendelkezésére áll a megfelelő mennyiségű föld az utak feltöltéséhez. Az őszi munkák befejezése után meg tudnák csinálni.

Zelenyánszki András képviselő:

A gazdák ide fizetik az iparűzési adót, ez valamelyest kötelezi az önkormányzatot a karbantartásra.

Kindli András képviselő:

Meg kell vizsgálni földadó bevezetésének lehetőségét, melyet aztán a karbantartásra lehet fordítani.

Kerekes József ÜVB elnök:

Korábbi megbeszélésen már volt szó a földadó bevezetéséről. Akkor úgy döntöttek, nem vezetnek be ilyen adót. Meg kell vizsgálni a további jogi lehetőségeket. A Telekagro Kft-től árajánlatot kell kérni a munka elvégzésére.

KosznánéPule Ilona kirendeltség-vezető:

A soron következő képviselő-testületi ülésre megvizsgálják a lehetőségeket, és a testület majd dönt.

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 35 perckor bezárta.

k.m.f.

Ráankli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség – vezető

Pepóné Lóczi Ildikó
jegyzőkönyv hitelesítő

Zelenyánszki András
jegyzőkönyv hitelesítő

Szívós Henriette
jegyzőkönyvvezető