

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2018. február 14. A kezdés időpontja: 17,00 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ránkli Ferenc polgármester
Kerekes József
Kindli András
Csaponé Mesnikov Melinda
Pepóné Lóczi Ildikó
Zelenyánszki András képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szabados Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 6 fő képviselőből jelen van 6 fő képviselő.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Zelenyánszki András és Kindli András képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

1/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Zelenyánszki András és Kindli András képviselőket, a 2018. február 14-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri további napirendi pont felvételét, kéri tárgyalni az állami ingatlanok megvásárlását XVII. napirendi pontként. A zárt ülés napirendje így a XVIII. napirendi pont lesz. Kéri a fenti változtatásokkal a napirendi pontok tárgyalását:

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.
- II. Telekgerendás Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása.
- III. Kiírt közbeszerzési felhívások eredményhirdetése.
- IV. Éves közbeszerzési terv elfogadása.
- V. Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása.
- VI. Ügyeleti ellátási szerződés megvitatása.
- VII. A polgármester 2018. évi szabadságolási tervének elfogadása.
- VIII. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2018/2019 nevelési évre vonatkozó óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározása.
- IX. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának elfogadása.
- X. Civil szervezetek és a Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzatának támogatása.
- XI. A Telekgerendási Egészségéért Közalapítvány tisztségviselőinek megújítása.
- XII. Szeged-Csanád Egyházmegyével fennálló használati szerződés módosítása.
- XIII. Bérleti és szolgáltatási díjak megállapítása.
- XIV. Dózsa utca 42., és 42/1. szám alatti önkormányzati ingatlanok pályázati kiírása.
- XV. FÉM-ARZENÁL Kft. ingatlan bérbevételi kérelme.
- XVI. Lőrincz Gyula kérelme.
- XVII. Állami ingatlanok megvásárlása.
- XVIII. Zárt ülés. (emlékérem)

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

2/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. február 14-i soros nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

3/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

II. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, a rendelet tervezetét az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, a bizottsági ülésen javasolt módosításokkal, javasolja a rendelet megalkotását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

*A szavazás eredményeként a testület **6 igen,**
szavazattal megalkotta Telekgerendás Község
Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2018.
(II.14.) önkormányzati rendeletét az
önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és
gazdálkodásáról*

*/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét
képezi./*

III. sz. napirendi pont:

Kiírt közbeszerzési felhívások eredményhirdetése.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozatok elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot, a Telekgerendás települési környezetvédelmi infrastruktúrájának fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

4/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./Telekgerendás község önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-2.1.3-15.BS1-2016-00026** kódszámú Telekgerendás települési környezetvédelmi infrastruktúrájának fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárás érvényes és eredményes.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján kihirdeti, hogy az eljárás nyertese a **BÉKÉS DRÉN Környezetvédelmi, Víz-és Mélyépítési Kft.**, mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül.

Az ajánlat tartalma:

- *nettó ajánlati ár: 82.272.484.-Ft,*
- *Felelős műszaki vezető (MV-VZ) szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36 hó*
- *teljes körű jótállás időtartama (min. 24 hónap, max. 48 hónap): 36 hó*
- *Helyi munkanélküli alkalmazása (2-4 fő között): 2 fő*

2./ Felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró összegzés megküldésére az ajánlattevők felé, és a további szükséges intézkedések megtételére a beruházás megvalósítása érdekében.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot, a Telekgerendás Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde korszerűsítése és a szolgáltatások minőségi fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

5/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat Képviselő-testülete a **TOP-1.4.1-15.BS1-2016-00042** kódszámú Telekgerendás Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde korszerűsítése és a szolgáltatások minőségi fejlesztése tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárás érvényes és eredményes.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján kihirdeti, hogy az eljárás nyertese az **ÉPCENTER Kft.**, mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül.

Az ajánlat tartalma:

- ***nettó ajánlati ár: 31.074.792.-Ft***
- ***jótállás időtartama (min. 12 hónap, max. 36 hónap): 36 hó***

2./ Felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró összegzés megküldésére az ajánlattevők felé, és a további szükséges intézkedések megtételére a beruházás megvalósítása érdekében.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester
Határidő: értelem szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a harmadik határozati javaslatot, a Telekgerendás Község Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

6/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat Képviselő-testülete

a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00020 kódszámú Telekgerendás Község Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy az eljárás érvényes és eredményes.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján kihirdeti, hogy az eljárás nyertese a **„HARTMANN” Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (5600 Békéscsaba, Berényi út 73.), mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül.

Az ajánlat tartalma:

- ***nettó ajánlati ár: 20.797.110.-Ft***
- ***jótállás időtartama (min. 12 hónap, max. 36 hónap): 36 hó***

2./ Felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró összegzés megküldésére az ajánlattevők felé, és a további szükséges intézkedések megtételére a beruházás megvalósítása érdekében.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester
Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a negyedik határozati javaslatot, a 1717/2017.(X.3.) Kormány határozat a helyi érdekű települések fejlesztése érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai, és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat – tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

7/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat Képviselő-testülete a 1717/2017.(X.3.) Kormány határozat a helyi érdekű települések fejlesztése érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai, és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat – tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán megállapítja, hogy eljárás érvényes és eredményes.

A Bíráló Bizottság javaslata alapján kihirdeti, hogy az eljárás nyertese a Forgút Bt., mert ezen ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott értékelési szempontrendszer alapján a legjobb ár-értékű ajánlatnak minősül.

Az ajánlat tartalma:

- *nettó ajánlati ár: 34.653.890.-Ft,*
- *jótállás időtartama (min. 36 hónap, max. 60 hónap): 36 hó*

2./ Felhatalmazza a polgármestert az eljárást lezáró összegzés megküldésére az ajánlattevők felé, és a további szükséges intézkedések megtételére a beruházás megvalósítása érdekében.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

IV. sz. napirendi pont:

Éves közbeszerzési terv elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

8/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

TELEKGERENDÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2018. évi közbeszerzési terve

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évre a közbeszerzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Becsült költség (nettó Ft)	Tervezett eljárás a 2015. évi CXLI. törvény alapján	Az eljárás megindításának tervezett időpontja
I. Építési beruházás				
Telekgerendás Község Önkormányzat helyi piacának kialakítás (megjegyzés: egybeszámítás miatt)	45100000-8	22.617.070,-	115. §.	2018. I. félév
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	09330000-1	26.944.624,-	115.§.	2018.I.félév
Telekgerendás települési környezetvédelmi infrastruktúrájának fejlesztése Belterület védelmét szolgáló közbenső csapadékvíz tározó létesítése	45221250-9	102.199.168,-	115. §.	2018. II. félév

A képviselő – testület a 2015. évi. CXVIII. törvény 42.§. (1) bekezdése szerint nyilvánosságra hozza a 2018. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

V. sz. napirendi pont:

Szavazatszámláló Bizottság tagjainak megválasztása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kosznáné dr. Pule Ilona krendeltség-vezető:

A korábbi rendtől eltérően, nem szavazóközönségenként, hanem települési szinten kell megválasztani a szavazat számláló bizottságok tagjait, pótagjait.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta -6 igen - szavazattal:

9/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselőtestülete a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-a alapján, az alábbiakban választja meg a Telekgerendás község területi szintű működő Szavazatszámláló Bizottságok tagjait és pótagjait:

Tagok:

Bohus Jánosné
Györfi Judit

Telekgerendás, Rákóczi u.59.
Telekgerendás, Munkás u.1.

Szász Imréné	Telekgerendás, Orgona u.5.
Liker Judit	Telekgerendás, Koszna u.13.
Marik Zoltánné	Telekgerendás, Áchim u.16.
Polgári Ákos	Telekgerendás, Béke u.8.
Solymosi Jánosné	Telekgerendás, Hársfa u.26.

Póttagok:

Bagyinka Ádám	Telekgerendás, Munkás u.15.
Szmutáné Burin Beáta	Telekgerendás, Kossuth u.8.
Kocziszky Henrietta	Telekgerendás, Béke utca 38.
Hrabovszki Szilvia	Telekgerendás, Koszna u.31.

Felelős: Kosznáné dr. Pule Ilona HVI vezető jogi helyettese

Határidő: folyamatos

VI. sz. napirendi pont:

Ügyeleti ellátási szerződés megvitatása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

10/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testülete úgy határoz, hogy 2019. március 1. napjától határozatlan időre feladatátadási szerződést kíván kötni a **Csaba Ügyeleti Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 5600 Békéscsaba, Szabadság tér 1-3.I.4.cégjegyzék szám: 04-09-003292; adószáma: 11053662-1-04, KSH szám: 11053662-8512-113-04., számláját vezető pénzügyintézet: OTP Megyei Igazgatóság, 5600 Békéscsaba, Szent István tér 3., bankszámla száma: 11733003-20074755-00000000, képviseli: Dr. Sonkoly Iván ügyvezető önálló képviseleti joggal) mint feladatot átvállalóval, mint szolgáltatóval.

Az átadott feladat tartalmazza mind a felnőtt háziorvosi, mind a gyermek háziorvosi ügyeleti feladatok ellátási kötelezettségét.

A szerződéses 500,- Ft/fő/ idő arányos összegű szolgáltatási díjat fizet a szolgáltatónak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a képviselő–testület döntése alapján készítse el, és azt jóváhagyólag írja alá.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

VII. sz. napirendi pont:

A polgármester 2018. évi szabadságolási tervének elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

11/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testülete Ránkli Ferenc polgármester 2018. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

január:	-	július:	5 nap
február:	-	augusztus:	10 nap
március:	2 nap	szeptember:	5 nap
április	2 nap	október:	2 nap
május:	2 nap	november:	5 nap
június:	5 nap	december:	5 nap

Felelős: Zelenyánszki András alpolgármester

Határidő: folyamatos

VIII. sz. napirendi pont:

A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2018/2019 nevelési évre vonatkozó óvodai és bölcsődei beiratkozás időpontjának meghatározása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

12/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat képviselő – testülete az alábbiakban fogadja el az 2018/2019-es nevelési évbe történő beíratás idejét a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beiratkozása kapcsán, melyet a helyben szokásos módon közzé tesz.

A beíratás időpontja:

**2018. május 2-től – 2018. május 4-ig,
naponta 13,00 és 16,00 óra között**

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

IX. sz. napirendi pont:

A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Zsigáné Kósa Edit intézményvezető:

A takarítási szünet most korábban lesz a felújítási munkálatok miatt, augusztus eleje késő lenne.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

13/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde éves takarítási munkálatai miatt engedélyezi az intézmény zárva tartását 2018. június 18. - 2018. július 6. között, tekintettel arra, hogy az intézménybe járó gyermekek szülei ezen időszak alatt nem kérték a gyermekek nyári ellátását.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

X. sz. napirendi pont:

Civil szervezetek, a Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata, és a Települési Értéktár Bizottság támogatása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a tavalyi támogatási mérték megállapítását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyenként szavazunk a civil szervezeteknek megállapítandó támogatásról. Telekgerendási Polgárőr Egyesület részére 400 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

14/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Telekgerendási Polgárőr Egyesület** részére 400.000.-Ft összeget nyújt működési célra. A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Telekgerendásiak Egészségéért Közalapítvány részére 40 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

15/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Telekgerendásiak Egészségéért Közalapítvány** részére 40.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Vöröskereszt Telekgerendási Alapszervezete részére 200 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

16/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Magyar Vöröskereszt Telekgerendási Alapszervezetének** 200.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Telekgerendási Labdarúgó SC részére 420 e forint támogatás megállapítása.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

17/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Telekgerendási Labdarúgó Sport Club** részére 420.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Örökifjak Nyugdíjas Klub részére 200 e forint támogatás megállapítása.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

18/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból az **Örökifjak Nyugdíjas Klub** részére 200.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata részére 200 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

19/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata** részére 200.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Telekgerendási Horgász Egyesület részére 40 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

20/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Teleki Horgász Egyesület** részére 40.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegével 2018. december 28-ig köteles elszámolni.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

A Támogatási szerződés kötelező melléklete a taggyűlés által elfogadott 2017. évi beszámoló.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Telekgerendási Evangélikus Egyházközség részére 70 e forint támogatás megállapítása.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

21/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Telekgerendási Evangélikus Egyházközség** részére 70.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Települési Értéktár Bizottság részére 200 e forint támogatás megállapítása.

Pepóné Lóczi Ildikó képviselő:

Érintettség miatt kéri a szavazásból történő kizárását mivel a települési értéktár bizottság elnöke..

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri a képviselőket szavazzanak Pepóné Lóczi Ildikó képviselő érintettségi bejelentéséről.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen, 1 tartózkodó - szavazattal:**

22/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi Pepóné Lóczi Ildikó képviselő érintettségi bejelentését a Települési Értéktár Bizottság támogatása kapcsán.

Ránkli Ferenc polgármester:

Települési Értéktár Bizottság részére 200 e forint támogatás megállapítása.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen, 1 tartózkodó - szavazattal:

23/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalékból a **Települési Értéktár Bizottság** részére 200.000.-Ft összeget nyújt működési célra.

A támogatás összegének felhasználásáról az SZMSZ-ben foglaltak szerint ad tájékoztatást.

A támogatás kifizetése a Támogatási szerződés aláírását követő 8 napon belül esedékes.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Minden civil szervezetnek köszöni az előző évi munkáját, és a 2018. évre is jó munkát kíván.

Nagy Imréné Örökifjak Nyugdíjas Klub:

Köszöni az önkormányzat 2017. évi támogatását.

Kovács Hajnalka Magyar Vöröskereszt Telekgerendási Alapszervezete:

Köszöni az önkormányzat 2017. évi támogatását.

XI. sz. napirendi pont

A Telekgerendásiak Egészségéért Közalapítvány tisztségviselőinek megújítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető:

Az alapító okirat szerint megkeresést intéztek az érintettek felé, ők a feladatot írásban vállalták. Nem egy idejű mandátum van meghatározva az elnöknek, a felügyelő bizottsági tagoknak és kuratórium tagjainak. A képviselő-testületnek először az elnököt, majd a felügyelő bizottságot kell jóváhagynia. A harmadik határozattal az alapító okiratot kell egységes szerkezetben elfogadni, amit a Gyulai Törvényszék felé be kell majd benyújtani bejegyzés céljából.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

24/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Telekgerendásiak Egészségért Közalapítvány kuratóriumi elnökének:

**Nagyné Herczeg Tünde 5675 Telekgerendás,
Kossuth u.40/1. szám alatti lakost választja meg**

határozott időre. Az elnök mandátumának időtartamát: 2018. február 15-től 2022. február 14. napjáig határozza meg.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

25/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Telekgerendásiak Egészségért Közalapítvány felügyelő bizottságának tisztségviselőit az alábbiak szerint választja meg:

Elnök: Babinyeczné Bencsik Ilona, 5675 Telekgerendás, Rákóczi u. 15.

Tagok: Csiernik Mihályné, 5675 Telekgerendás, Dózsa Gy. u. 46.

Szlancsik Tiborné, 5675 Telekgerendás, Hársfa u. 36.

A felügyelő bizottsági tagok mandátumának időtartamát határozott időre, 2018. február 15. napjától 2023. február 14. napjáig határozza meg.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a harmadik határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

26/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Telekgerendásiak Egészségért Közalapítvány alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal egységes szerkezetben elfogadja.

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítását, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot írja alá, és a Gyulai Törvényszék felé nyilvántartásba vétel érdekében nyújtsa be.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

XII. sz. napirendi pont

Szeged-Csanád Egyházmegyével fennálló használati szerződés módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen – szavazattal:

27/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy a Savio Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola által térítés mentes használatba adott Telekgerendás, Ady Endre utca 10. szám alatti, 253. hrsz.-on található általános iskolaépület együttesből az un. nagyiskola épületrészben található szolgálati lakás közüzemi díjait átvállalja, 2018. március 1. napjától, - jóváhagyva és kiegészítve a 120/2017.(XI.15.) számú határozatát- az alábbi óraállások szerint:

1./

GÁZ		
	GYÁRISZÁM	ÓRAÁLLÁS
Szolgálati lakás Ady E. u. 10.	18160409	113

ÁRAM		
	GYÁRISZÁM	ÓRAÁLLÁS
Ady E. u. 8.	500650844	2523

VÍZ		
	GYÁRI SZÁM	ÓRAÁLLÁS
Felhasználási azonosító:	318265	68

2./ Az egyházmegyétől átveendő közüzemi szolgáltatások gyári száma, óraállása illetve dátuma összefoglalva:

GÁZ			
	GYÁRISZÁM	ÓRAÁLLÁS	DÁTUM
Tornaterem épülete	40300006201059	3867	2017.11.15.
Szolgálati lakás	1300018160409 (korábban: 1300011707229)	114 (korábban: 5076)	2018.03.01.

ÁRAM

	GYÁRISZÁM	ÓRAÁLLÁS	DÁTUM
Szolgálati lakás	500650844	2523	2017.11.15.

	VÍZ		
	GYÁRISZÁM	ÓRAÁLLÁS	DÁTUM
Tornaterem	090133/40	22	2017.11.15.
Szolgálati lakás	098896 (korábban: 318265)	143 (korábban: 68)	2018.03.01.

Felhatalmazza a polgármestert a közüzemi órák átvételének - szükség esetén almérő felszereléssel együtt - a szolgáltatóknál történő teljes körű lebonyolítására, és a 2008. július 1. napján a Szeged-Csanád Egyházmegyével kötött használati szerződés fentiek szerinti módosítására.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XIII. sz. napirendi pont

Bérleti és szolgáltatási díjak megállapítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

28/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati egyéb bevételeket a következők szerint állapítja meg **2018. március 1.** napjától:

1. Helyiség bérlet

- Dózsa u. 13. (gyógyszertár) 4.400,-Ft/m²/év+Áfa bruttó:5.588,- Ft

a) Terembérlet (IV. 16. – X. 14.)

- Művelődési Ház nagyterem 1575,- Ft/óra+Áfa bruttó: 2.000,- Ft
- Művelődési Ház egész napra 15748- Ft/nap+Áfa bruttó:20.000,- Ft

b) Terembérlet (X. 15. – IV. 15.)

- Művelődési Ház nagyterem 3150,- Ft/óra+Áfa bruttó:4.000,- Ft
- Művelődési Ház egész napra 31496,- Ft/nap+Áfa bruttó: 40.000,- Ft

2. Nyomtatás 7,9 - Ft/A4/oldal+Áfa bruttó: 10,- Ft

3. Földhaszonbérlet 2,- Ft/m²/év+Áfa bruttó: 2,54 Ft

4. Fűnyírás, fűkaszálás 1.724,- Ft/üzemóra+Áfa bruttó: 2.190,- Ft

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Kosznáné dr.Pule Ilona kirendeltség-vezető

Határidő: értelem szerint

XIV. sz. napirendi pont

Dózsa utca 42., és 42/1. szám alatti önkormányzati ingatlanok pályázati kiírása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a szerződés módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

29/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testületének 20/2007. (X.26.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló rendeletének 11.§-a alapján

pályázati eljárást ír ki a Telekgerendás Dózsa György utca 42 és 42/1 szám alatti lakásokra az alábbiak szerint:

- a) a bérbeadás jogcíme: költségelven, vagy piaci vagy szociális alapon.
- b) a meghirdetett önkormányzati lakás műszaki állapotát és egyéb jellemzőit, (szobaszám, alapterület, komfortfokozat)
Mindkét lakás kétszobás, + konyha, előszoba, fürdőszoba, külön wc.
Alapterületük: kb. 50 m2,
Komfortfokozatuk: komfortos (víz, villany, konvektoros fűtés)
Mellékhelyiségek megnevezése: garázs és állattartásra alkalmas helyiség.

- c) a lakbér összege piaci alapon:
 - a Dózsa György utca 42. szám esetén: 20.000 forint /hó
 - a Dózsa György utca 42/1 szám esetén: 16.000 forint/hó
 Szociális alapon a a piaci összeg 50 %-a a lakbér összege,
 Költségelven: 200 forint/hó/ m2.
- d) az önkormányzati lakás megtekintésének lehetőségére vonatkozó tájékoztatás:
 - előzetes telefonon egyeztetést követően.
 (Szatmári János községgazda, elérhetősége:06-20-284-2028.)
- e) a pályázat benyújtásának és elbírálásának határideje:
 - a kifüggesztés napja 2018. február 15.
 - benyújtás határideje: 2018.március 2.
 - elbírálás határideje: a benyújtást követő első képviselő – testületi ülés.
- f) az egyéb pályázati feltételek:

(1) A pályázatot írásban kell benyújtani. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) azokat az adatokat, melyekből megállapítható a pályázónak a kiírt pályázati feltételek tekintetében való megfelelése,
- b) a pályázó nyilatkozatát, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XV. sz. napirendi pont

FÉM-ARZENÁL Kft. ingatlan bérbevételi kérelme.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

30/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. január 1-től 2018. június 30-ig a Fém Arzenál Kft-nek (5675 Telekgerendás, Ady E. u. 31. adószám:14216655-2-04) bérbe adja a tulajdonában lévő műhelyudvart 200.000.-Ft+Áfa/év díjért.
 Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

XVI. sz. napirendi pont

Lőrincz Gyula kérelme.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető:

Kérelmező többször kért területet már korábban, a haszonbérlet lejáratí ideje változó, most egy pályázat miatt kéri a pályázat kifutási idejéig a bérletek meghosszabbítását, valamennyi területre vonatkozóan. Fólia sátrakat szeretne építeni, ami nem építési engedély köteles.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

31/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy támogatja Lőrincz Gyula Telekgerendás Dózsa György utca 57. szám alatti lakos kérelmét, és hozzájárul a 334/5 hrsz.-ú ezen belül a 334/5, 334/6, 334/7, 334/8, 334/9, 334/10, 334/11 és a 334/11-es alrészletű földterületen pályázati úton történő fóliaház megvalósításához, az alábbi feltételekkel:

- a földrészletek bérleti idejét meghosszabbítja a VP-2-4.1.3.1-16 számú pályázatban előírt 5 éves időtartam végéig, 2023. január 31. napjáig.
- a szerződés megszűnésének időpontjában a bérlő a bérbeadó részére a bérleti idő megkezdésekor meglévő eredeti állapotban adja vissza a szóban forgó földterületeket, ahogy azt a felek között létrejött 224/TÖ/2015. és a 60/TÖ/2016. iktató számú haszonbérleti szerződések 11. / pontja is tartalmazza,
- a földterületeken a bérleti idő alatt megvalósított beruházások berendezési, felszerelési tárgyait saját költségén lebonthatja, elviheti, és gondoskodni szükséges a terület oly módon való visszaállításáról, hogy azt az évszaknak megfelelő módon művelni lehessen,
- bérlőt terhelik továbbá az építéssel, fenntartással, eltávolítással kapcsolatban felmerülő költségek, és az ezekhez kapcsolódó felelősség is.
- A képviselő – testület felhatalmazza a polgármester, hogy a fentebb megnevezett iktató számú szerződéseket jelen határozatban foglaltaknak megfelelően a Polgári Törvénykönyv alapján készítse el, és írja alá.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XVII. sz. napirendi pont:

Állami ingatlanok megvásárlása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

32/2018. (II.14.) önkormányzati határozat

1./ Telekgerendás község önkormányzat képviselő–testülete ez úton nyilatkozik, hogy továbbra is szándékában áll megvásárolni a Magyar Állam tulajdonát képező, Telekgerendás közigazgatási területén található 502/2 és 560 hrsz.-ú zárkert ingatlanokat, a Vagyongazdálkodási Igazgatóság által meghatározott eljárásrendben.

2./ Elfogadja az értébecslő által megállapított : az 502/2 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét 140.000 forintban, míg az 560 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értékét 120.000 forintban.

Az ingatlanok vételi árának fedezetéül az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékát jelöli meg.

3./ Csatolja a hogy 560 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a NIF Zrt. hozzájáruló nyilatkozatát.

Nyilatkozik arról, hogy az eljárás során indokoltan felmerülő költségeket az önkormányzat megtéríti.

Felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanok adásvétele kapcsán teljes jogkörrel járjon el, és annak állásáról folyamatosan tájékoztassa a képviselő–testületet.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 40 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség–vezető

Zelenyánszki András
jegyzőkönyv hitelesítő

Kindli András
jegyzőkönyv hitelesítő

Szabados Henriette
jegyzőkönyvvezető