

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2018. április 25. A kezdés időpontja: 17,00 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ránkli Ferenc polgármester
Kerekes József
Kindli András
Csaponé Mesnikov Melinda
Sipiczki Márton
Zelenyánszki András képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szabados Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 6 fő képviselő.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Csaponé Mesnikov Melinda és Kerekes József képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnújtással jelezze.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

44/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Csaponé Mesnikov Melinda és Kerekes József képviselőket, a 2018. április 25-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri az alábbi napirendi pontok tárgyalását. A zárt ülés napirendje így a XVII. napirendi pont lesz.

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.
- II. Beszámoló a település 2017. évi közbiztonsági helyzetéről.
- III. Tűzoltóság beszámolója 2017. évről.
- IV. Tájékoztató a helyi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat működéséről, gazdálkodásáról.
- V. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló 1/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.
- VI. Az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása.
- VII. Az önkormányzat és intézménye 2017. évi maradványának felhasználása.
- VIII. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása.
- IX. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működésével kapcsolatos megállapodás elfogadása.
- X. Békés Megyei Regionális Vízellátó Rendszer bérleti-üzemeltetési szerződésének elfogadása.
- XI. Éves gyermekvédelmi jelentés tárgyalása.
- XII. 2017. évi belső ellenőri jelentés elfogadása.
- XIII. Telekgerendás, Dózsa György utca 5/1. szám alatti ingatlan megvásárlása.
- XIV. Önkormányzati Fejlesztések 2018. megnevezésű pályázat benyújtása. (Járdaépítés.)
- XV. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde pénzügyi átcsoportosítás.
- XVI. Első lakáshoz jutók kérelme.
- XVII. Zárt ülés.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

45/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. április 25-i soros nyílt és zárt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

46/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

II. sz. napirendi pont

Beszámoló a település 2017. évi közbiztonsági helyzetéről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, köszönti Dr. Bede Sándor rendőr ezredest.

Dr. Bede Sándor rendőr ezredes:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. A beszámolóból kiderül, a településen jó a helyzet, csökkent a bűncselekmények száma. A körzeti megbízott állandó rendőri jelenlétet biztosít. A képviselő-testületnek köszöni a rendőrnapi támogatást.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

47/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** a Békéscsabai Rendőrkapitányság 2017. évről szóló tájékoztatóját Telekgerendás község közbiztonsági helyzetéről.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

III. sz. napirendi pont:

Tűzoltóság beszámolója 2017. évről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, köszönti Viczián György tűzoltó alezredest.

Viczián György tűzoltó alezredes:

A tűzoltóság nagy hangsúlyt fektet a megelőzésre. Fontos a figyelmeztetés a szén-monoxid mérgezés veszélyeire is. Több tüzeset volt, ingatlantüzek, szabadtéri tüzek. A nagy viharok elkerülték a települést. Telekgerendásról nincs sok bejelentés, fő veszélyforrás a 47-es főútvonal.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

48/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

IV. sz. napirendi pont:

Tájékoztató a helyi Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat működéséről, gazdálkodásáról.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, köszönti Oryszcsák György elnököt.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, Hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

49/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** a Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzat működéséről és gazdálkodásáról szóló tájékoztatóját.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

V. sz. napirendi pont:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló 1/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, javasolja a rendelet megalkotását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

*A szavazás eredményeként a testület **6 igen,** szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2018. (IV.25.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosításról.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

VI. sz. napirendi pont:

Az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, javasolja a rendelet megalkotását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta

-6 igen - szavazattal:

*A szavazás eredményeként a testület **6 igen,** szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2018. (IV.25.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának zárszámadásáról.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

VII. sz. napirendi pont:

Az önkormányzat és intézménye 2017. évi maradványának felhasználása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az előterjesztést az ÜVB megtárgyalta, javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

50/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetési zárszámadási rendeletében a Telekgerendás Községi Önkormányzat (**299.290.142** Ft. maradványából **299.290.142** forint a 2018.évi költségvetésbe, mint feladattal terhelt (TOP pályázatok 262.429.232,- Ft), közfoglalkoztatottakra előleg (2.122.682,- Ft) továbbá a működési hiány fedezetére fel lett használva. A Hétszínvirág Óvoda és Bölcsődénél (**541.563** Ft.) kimutatott szabad maradvány összegét elvonja és az Önkormányzat a 2018. évi költségvetési rendeletében tartalékba helyezi.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

VIII. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, javasolja, hogy az 1. § (2) bekezdésében a korhatár úgy legyen módosítva, hogy kérelmezők egyike még nem töltötte be 40. életévét,összegszerűsége javasolja 300 ezer forint támogatás adását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

*A szavazás eredményeként a testület **6 igen**, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2018. (IV.25.) önkormányzati rendeletét az első lakáshoz jutók támogatásáról.*

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

IX. sz. napirendi pont:

Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat működésével kapcsolatos megállapodás elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

51/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Csabaszabadi- és Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete között a család- és gyermekjóléti szolgálat fenntartásáról kötött Együttműködési Megállapodást – az előterjesztésnek megfelelő szövegezéssel – elfogadja.

Felhatalmazza Ránkli Ferenc polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírásával.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

X. sz. napirendi pont:

Békés Megyei Regionális Vízellátó Rendszer bérleti-üzemeltetési szerződésének elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

52/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Békés Megyei

Regionális Vízellátó Rendszerre (továbbiakban: BMR víziközmű-rendszer) vonatkozó, jelen határozat elválaszthatatlan mellékletében foglalt bérleti-üzemeltetési szerződést valamennyi mellékletével együttesen.

Felhatalmazza Ránkli Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A Vksztv. 5/G § (1) bekezdése szerint - tekintettel arra, hogy a BMR víziközmű - rendszeren a szerződést aláíró valamennyi Ellátásért Felelős tulajdonjoggal rendelkezik - a jelen szerződés hatályba lépésétől Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint Ellátásért Felelőst jelöli ki nevében eljáró képviselőnek azzal, hogy a pénzügyi elszámolásokat, illetve a bérleti-üzemeltetési szerződés megszüntetését eredményező jognyilatkozatok tekintetében a közös képviselet szabályai nem alkalmazhatók.

A Képviselő-testület felhatalmazza a közös képviselőt, hogy BMR víziközmű-rendszerre vonatkozó, bérleti-üzemeltetési szerződés Hivatal előtt indított üzemeltetési szerződés jóváhagyási és működési engedély módosítási közigazgatási eljárásban nevében és helyette teljes jogkörrel eljárjon, a jóváhagyáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye, beleértve a szerződés engedélyezési eljárás keretében hozott végzésben vagy intézkedésben előírt módosító jognyilatkozatok nevében történő teljesítését.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

XI. sz. napirendi pont:

Éves gyermekvédelmi jelentés tárgyalása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

53/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** a 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

XII. sz. napirendi pont:

2017. évi belső ellenőri jelentés elfogadása

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

54/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** a Békéscsaba és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Ellenőrzési Csoportjának az Újkígyósi Közös Önkormányzat Telekgerendási Kirendeltségének 2017. évről készített beszámolóját.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint.

XIII sz. napirendi pont:

Telekgerendás, Dózsa György utca 5/1. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, támogatja az ingatlanvásárlást, befektetés.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:

55/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határoz, hogy meg kívánja vásárolni az értébecslésben meghatározott áron,

-5.100.000 azaz Ötmillió- egyszázezer forint vételárért.

Az ingatlan vételárának fedezetéül a 2018. évi költségvetési rendeletben szereplő felhalmozási kiadást jelöli meg.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvétel teljes körű lebonyolítására.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

XIV. sz. napirendi pont:

Önkormányzati Fejlesztések 2018. megnevezésű pályázat benyújtása. (Járdaépítés.)

Ráankli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

Az ÜVB megtárgyalta, javasolja a pályázat kibővítését a Kossuth utca Dózsa utcától Rákóczi utcáig húzódó szakasszal, javasolja az önrész megemelését 4,5 millió forintra.

Ráankli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

56/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani a Magyar Államkincstár által kiírt „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2018.**” című projekt, c.) pont szerinti belterületi utak, járdák, hidak felújítása megnevezésű alcímre.

A pályázat során megvalósítandó felújítások megnevezése:

- az Áchim utca teljes hosszában, és
- a Hársfa utca teljes hosszában
- és a Kossuth utca meghatározott szakasza.

A pályázat összege: a fenti célok megvalósítása érdekében **elfogadja a munkálatok bruttó 12.850.000,- forintos összegét, melyhez a szükséges 35 % önrészt azaz bruttó 4.497.500,- forintot** hagy jóvá, melyre a 2018. évi költségvetés pályázati önrő alapja biztosít fedezetet, míg a megigényelt pályázati támogatás bruttó összege: **8.352.500,- forint**

A képviselő-testület vállalja és végrehajtja: a pályázati kiírásban foglalt idő intervallumon belül a felújítási munkálatoknak eleget tesz.

Felhatalmazás: a képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a további szükséges nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, illetve 2018. május 2-a 16,00.

Felelős: Ráankli Ferenc polgármester

XV. sz. napirendi pont

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde pénzügyi átcsoportosítás.

Ráankli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

57/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 2018. évi költségvetési

rendeletében a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde címen belül átcsoportosításra kerüljenek az alábbiak:
Működési kiadások alcímen belül a személyi juttatások kiemelt előirányzatról 217.573,- Ft-ot, a munkaadói járulékok kiemelt előirányzatról 42.427,- Ft-ot, összesen: **260.000,-** Ft-ot a dologi kiadások kiemelt előirányzatra.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

XVI. sz. napirendi pont

Első lakáshoz jutók kérelme.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kosznáné dr. Pule Iona kirendeltség-vezető:

A kérelem a jogszabályoknak megfelel, a régi rendelet szerint még 500 ezer forint támogatás odaítéléséről kell szavazni.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 6 jelen lévő tagja közül 6 fő az alábbi döntést hozta
-6 igen - szavazattal:**

58/2018. (IV.25.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzatának képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) rendelete alapján

Baji Krisztián és házastársa Oláh Orsolya Telekgerendás, Dózsa György utca 28/1. szám alatti lakosokat a Telekgerendás, 306/3 hrsz.-ú természetben a Dózsa György utca 28-4 (felülvizsgálat alatt) szám alatti ingatlan megvásárlásához egyszeri 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Kérelmezők, mint az ingatlan tulajdonosai tudomásul veszik, hogy a képviselő-testület határozatát követően, a támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg 15 évre a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatala (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) jelzálog kerüljön bejegyzésre Telekgerendás Község Önkormányzat javára, - a szerződésben rögzített feltételek biztosítására.

Megkeresem a közös önkormányzati hivatal pénzügyi csoportját, hogy kérelmezők részére az Erste Banknál vezetett 11600006-00000000-80983484 számú számlájára az **500.000,-** Ft-ot, azaz **Ötszázezer forintot** átutalni szíveskedjenek, a felek által aláírt, illetve ügyvéd által ellenjegyzett támogatási szerződés egy példányának az átvételét követően.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 25 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség-vezető

Csaponé Mesnikov Melinda
jegyzőkönyv hitelesítő

Kerekes József
jegyzőkönyv hitelesítő

Szabados Henriette
jegyzőkönyvvezető