

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soros, nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2018. június 13. A kezdés időpontja: 17,10 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Rámkli Ferenc polgármester
Kerekes József
Csaponé Mesnikov Melinda
Pepóné Lóczi Ildikó
Zelenyánszki András képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szabados Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Rámkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 5 fő képviselő.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Pepóné Lóczi Ildikó és Zelenyánszki András képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnújtással jelezze.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

62/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Pepóné Lóczi Ildikó és Zelenyánszki András képviselőket, a 2018. június 13-i soros nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri további egy napirendi pont felvételét. A zárt ülés napirendje így a XII. napirendi pont lesz.

- I. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.
- II. Savió Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda tagintézményének beszámolója.
- III. Békés Megyei Könyvtár beszámolója.
- IV. Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beszámolója.
- V. Egészségügyi helyzetről szóló tájékoztató.
- VI. Telekgerendás Község Településképi rendeletének megalkotása.
- VII. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 4/2018. (IV.25.) rendeletének módosítása.
- VIII. Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkaterve.
- IX. Első lakáshoz jutók támogatása.
- X. DAREH társulási megállapodás módosítása.
- XI. Pénzügyi átcsoportosítás.
- XII. Zárt ülés.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

63/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. június 13-i soros nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, két ülés közt tett intézkedésekről, fontosabb eseményeiről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

64/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés

között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

II. sz. napirendi pont

Savió Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda tagintézményének beszámolója.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, köszönti Petrovszkiné Juhász Mária tanítónőt.

Petrovszkiné Juhász Mária:

Köszönti a képviselő-testület tagjait. A beszámolót nem kívánja szóban kiegészíteni, ha kérdés van, válaszol. Köszöni az önkormányzat segítségét, és továbbra is számít a karbantartási munkákban a segítségre.

Ránkli Ferenc polgármester:

Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

65/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Savió Szent Domonkos Katolikus Általános Iskola és Óvoda tagintézményének 2017/2018 tanévben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

III. sz. napirendi pont:

Békés Megyei Könyvtár beszámolója.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

66/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Könyvtár által nyújtott, a

Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer 2017. évi tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

IV. sz. napirendi pont:

Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beszámolója.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, Hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

67/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2017/2018. nevelési évről szóló beszámolóját.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Zsigáné Kósa Edit intézményvezető

Határidő: értelem szerint

V. sz. napirendi pont:

Egészségügyi helyzetről szóló tájékoztató.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, Hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

68/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Telekgerendás Község egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

VI. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Településképi rendeletének megalkotása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, javasolja a rendelet megalkotását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

***A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:***

A szavazás eredményeként a testület 5 igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2018. (VI.13.) önkormányzati rendeletét Telekgerendás Község településképiének védelméről.

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

VII. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 4/2018. (IV.25.) rendeletének módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A tervezetet az ÜVB megtárgyalta, javasolja a rendelet módosítását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

***A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:***

A szavazás eredményeként a testület 5 igen, szavazattal megalkotta Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (VI.13.) önkormányzati rendeletét az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 4/2018. (IV.25.) rendeletének módosításáról.

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

VIII. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkaterve

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta

-5 igen - szavazattal:

69/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a 2018. II. félévi munkatervet.

IX. sz. napirendi pont:

Első lakáshoz jutók támogatása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Kerekes József ÜVB elnöke:

A bizottság Sipiczki György és Surin Kitti kérelmezők esetében a régi rendelet szerint 500 ezer forint támogatás járna. A bizottság két tagja ez estben nem értett egyet. Álláspontja szerint kérelmezőknek is a 300 ezer forintos támogatást kellene nyújtani. Galáth Tamás és Galáthné Csernus Fanni Katalin kérelmezők részére az új 300 ezer forintos támogatás odaítélését támogatja a bizottság.

Ránkli Ferenc polgármester:

Törvényes a kétféle összegről való döntés, de nem etikus.

Kosznáné dr. Pule Iлона kirendeltség-vezető:

Sipiczki György és Surin Kitti kérelmezők a régi rendelet hatályossága alatt nyújtottak be kérelmet, később hiánypótlak, jogszabályi előírás szerint. A másik kérelmező pedig már az új rendelet hatályossága alatt adta a kérelmet.

Csaponé Mesnikov Melinda képviselő:

Nem szerencsés pont ugyanazon a képviselő-testületi ülésen dönteni így, de a kérelem benyújtása szerinti időpont szerint jár a támogatás, így 500, és 300 ezer forintos támogatásról szükséges dönteni.

Zelenvánszki András képviselő:

Valóban nem szerencsés, hogy nem egyforma támogatási összeget kapnak.

Pepóné Lóczi Ildikó képviselő:

Az éppen hatályos rendelet szerint így érvényes, 500, és 300 ezer forint támogatás nyújtása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket az első határozati javaslatra.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen, 1 tartózkodó - szavazattal:**

70/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 16/2013. (XI.27.) rendelete alapján

Sipiczki György (Telekgerendás, Rákóczi utca 63. szám alatti lakos) és Surin Kitti (Békéscsaba, Tölgyfa utca 5.4/14. szám alatti lakos) a Telekgerendás, 391. hrsz.-ú, természetben Telekgerendás, Áchim András utca 48. szám alatti ingatlan megvásárlásához egyszeri 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Kérelmezők, mint az ingatlan tulajdonosai tudomásul veszik, hogy a képviselő-testület határozatát követően, a támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg 15 évre a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatalánál (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) jelzálog kerüljön bejegyzésre Telekgerendás Község Önkormányzat javára, - a szerződésben rögzített feltételek biztosítására.

Megkeresem a közös önkormányzati hivatal pénzügyi csoportját, hogy kérelmezők részére a Békés Takarékszövetkezetnél vezetett 53300029-15214481 számú számlájára az **500.000,- Ft**-ot, azaz **Ötszázezer forintot** átutalni szíveskedjenek, a felek által aláírt, illetve ügyvéd által ellenjegyzett támogatási szerződés egy példányának az átvételét követően.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket a második határozati javaslatra.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

71/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelete alapján

Galáth Tamás és Galátné Csernus Fanni Katalin Telekgerendás, Orgona utca 19. szám alatti lakosokat a Telekgerendás 937. hrsz.-ú természetben Telekgerendás, Orgona u. 19. szám alatti ingatlan megvásárlásához egyszeri 300.000,-Ft, azaz Háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

Kérelmezők, mint az ingatlan tulajdonosai tudomásul veszik, hogy a képviselő-testület határozatát követően, a támogatási szerződés aláírásával egyidejűleg 15 évre a Békés Megyei

Kormányhivatal Földhivatalánál (5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.) jelzálog kerüljön bejegyzésre Telekgerendás Község Önkormányzat javára, - a szerződésben rögzített feltételek biztosítására.

Megkeresem a közös önkormányzati hivatal pénzügyi csoportját, hogy kérelmezők részére az OTP. Banknál vezetett 11773339-00663700 számú számlájára az **300.000,-** Ft-ot, azaz **Háromszázezer forintot** átutalni szíveskedjenek, a felek által aláírt, illetve ügyvéd által ellenjegyzett támogatási szerződés egy példányának az átvételét követően.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

X. sz. napirendi pont:

DAREH társulási megállapodás módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

**A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:**

72/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata

1. Csabacsüd Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének, Csárdaszállás Községi Önkormányzat képviselő-testületének, Gyomaendrőd Város Önkormányzat képviselő-testületének, Kaszaper Község Önkormányzat képviselő-testületének, Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testületének, Körösladány Város Önkormányzat képviselő-testületének, Mezőkovácsháza Város Önkormányzat képviselő-testületének és Szarvas Város Önkormányzat képviselő-testületének a Társuláshoz történő csatlakozását jóváhagyja,
2. a Társulás Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.
3. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester.

Határidő:2018. július 12.

XI. sz. napirendi pont:

Pénzügyi átcsoportosítás.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés? Nincs. Szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 jelen lévő tagja közül 5 fő az alábbi döntést hozta
-5 igen - szavazattal:

73/2018. (VI.13.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a TOP-3.2.1-15-BS1-2016-00020 kódszámú Telekgerendás Község Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás bevonásával megnevezésű pályázathoz – e felmerült többlet költségek miatt – maximum 300 ezer forint önrészt biztosít.

Az összeg fedezetéül a 2018. évi költségvetési rendelet felhalmozási célú kiadások előirányzatát jelöli meg.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 40 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség-vezető

Pepóné Lóczi Ildikó
jegyzőkönyv hitelesítő

Zelenyánszki András
jegyzőkönyv hitelesítő

Szabados Henriette
jegyzőkönyvvezető