

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt ülésén.

Az ülés időpontja: 2022. június 22. A kezdés időpontja: 17,00 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ráankli Ferenc polgármester
Kocziszky Henrietta
Pepóné Lóczi Ildikó
Potocska Zsolt képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Kosznáné dr. Pule Ilona kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szabados Henriette

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ráankli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, a testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 4 fő képviselő, 3 fő jelezte távolmaradását.

Javasolja a jegyzőkönyv hitelesítőinek Kocziszky Henrietta és Pepóné Lóczi Ildikó képviselőket. Kéri, aki egyetért, kézfelnújtással jelezze.

**A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:**

48/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Kocziszky Henrietta és Pepóné Lóczi Ildikó képviselőket, a 2022. június 22-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőinek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri az alábbi napirendi pontok tárgyalását:

- I. Dr. Löchli Attila és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti társasággal meglévő szerződés módosítása.
- II. Balog Dánielné és házastársa Balog Dániel Telekgerendás, Koszna János u.22. szám alatti lakosok első lakáshoz jutás támogatásnak visszafizetési ügye.
- III. Telekret Kft. földhaszonbérleti ügye.
- IV. Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervének elfogadása.
- V. Bejelentések, egyebek.

**A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:**

49/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. június 22-i rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.

I. sz. napirendi pont

Dr. Löchli Attila és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti társasággal meglévő szerződés módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. A házi orvos kérte a módosítást. Szerződés módosítás, öt orvos alakít majd praxisközösséget, a helyettesítés is így megoldásra kerül. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:**

50/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Község Önkormányzat Képviselő – testülete az előterjesztés mellékletét képező a Dr. Löchli Attila és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti társaság (Cégjegyzékszám: 04-06-007795, adószám: 21910423-1-04, Statisztikai szj: 21910423-8512- 212-04 székhely: 5675. Telekgerendás, Dózsa György utca 10. alatti vállalkozóval kötendő – a házi orvosi és gyermekorvosi - feladatátvállalási szerződést jóváhagyja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

II.

sz. napirendi pont

Balog Dánielné és házastársa Balog Dániel Telekgerendás, Koszna János u. 22. szám alatti lakosok első lakáshoz jutás támogatásnak visszafizetési ügye.

Ránkli Ferenc polgármester:

A képviselők az előterjesztést megkapták. Elköltöznék, a férj tartósan máshol dolgozik, az ingázás sok időt vesz el. Szeretnék a kapott támogatást visszafizetni. Kérdés, észrevétel a képviselők részéről? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta

-4 igen - szavazattal:

51/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Balog Dánielné szn.: Filippinyi Nikolett Csilla és házastársa Balog Dániel Telekgerendás, Koszna János u.22. szám alatti lakosok a Telekgerendás, 279 hrsz.-ú természetben a Koszna János utca 22. szám alatti ingatlan megvásárlásához nyújtott egyszeri 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint támogatás visszafizetésére vonatkozó kérelmét, illetve a támogatás kamatainak visszafizetésétől eltekint.

Kéri a szóban forgó összeg – jelen határozat kézhezvételét követően – 8 napon belül egy összegben történő átutalását Telekgerendás Község Önkormányzat 53300029-11047344 számú számlájára. Az utalás megérkezését követően haladéktalanul intézkedés történik az elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránt.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

III. sz. napirendi pont:

Telekert Kft. földhaszonbérleti ügye.

Ránkli Ferenc polgármester:

A képviselők az előterjesztést megkapták.

Kosznáné dr. Pule Iлона kirendeltség-vezető:

A földhivatal a földhasználat bejegyzését elutasította, így szükséges új szerződés megkötése. A szerződés 2022. július 1-től szól.

Ránkli Ferenc polgármester:

Négy határozati javaslat van, ezeket kell megszavazni. Szavazásra kéri a képviselőket az első határozati javaslat esetében.

A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:

52/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy Lőrincz Gyula Telekgerendás, Dózsa György utca 57.sz. alatti lakos kérelmére - földhaszonbérlet tárgyában hozott - **82/2021. (XII.08.) 83/2021. (XII.08.) és a 84/2021. (XII.08.) napján kelt Képviselőtestületi határozatokat visszavonja.**

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket a második határozati javaslat esetében.

A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:

53/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testülete a tulajdonát képező, **Telekgerendás 334/5. hrsz.** alatt felvett belterületi szántó művelési ágú ingatlanból **14.632 m²** területet, kertészeti kultúra termesztése céljából a Telekgerendási TELEKERT Kft. címe: 5675 Telekgerendás, Dózsa György út 57., adószáma: 27892459-2-04, cégjegyzékszám: 04-09-015265, képviselő: Lőrincz Gyula Pál részére bérbe adja,

2022. július 01. napjától – 5 éves időtartamra - 2027. június 30. napjáig.

A földbérleti díjról az önkormányzat képviselő-testületének helyi határozata rendelkezik.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket a harmadik határozati javaslat esetében.

A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:

54/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testülete a tulajdonát képező, Telekgerendás 334/5. hrsz. alatt felvett, belterületi szántó művelési ágú ingatlanból 2925 m² területet, kertészeti kultúra termesztése céljából a Telekgerendási TELEKERT Kft. címe: 5675 Telekgerendás, Dózsa György út 57., adószáma: 27892459-2-04, cégjegyzékszám: 04-09-015265, képviselő: Lőrincz Gyula Pál részére, 2022. július 01. napjától – 5 éves időtartamra - 2026. június 30.ig napjáig.

A földbérleti díjról az önkormányzat képviselő-testületének helyi határozata rendelkezik.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket a negyedik határozati javaslat esetében.

A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:

55/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás község önkormányzat képviselő – testülete a tulajdonát képező, Telekgerendás 334/5. hrsz. alatt felvett, belterületi szántó művelési ágú ingatlanból 5852 m² területet, kertészeti kultúra termesztése céljából a Telekgerendási TELEKERT Kft. címe: 5675 Telekgerendás, Dózsa György út 57., adószáma: 27892459-2-04, cégjegyzékszám: 04-09-015265, képviselő: Lőrincz Gyula Pál részére, 2022. július 01. napjától – 5 éves időtartamra - 2027. június 30.1-ig napjáig.

A földbérleti díjról az önkormányzat képviselő-testületének helyi határozata rendelkezik.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

IV. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervének elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, észrevétel? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket.

**A képviselő-testület 4 jelen lévő tagja közül 4 fő az alábbi döntést hozta
-4 igen - szavazattal:**

56/2022. (VI.22.) önkormányzati határozat

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a 2022. II. félévi munkatervet.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, a soros nyílt ülést 17 óra 15 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Kosznáné dr. Pule Ilona
kirendeltség-vezető

Kocziszky Henrietta
jegyzőkönyv hitelesítő

Pepóné Lóczi Ildikó
jegyzőkönyv hitelesítő

Szabados Henriette
jegyzőkönyvvezető