

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános ülésén.

Az ülés időpontja: 2024. november 20. szerda, a kezdés időpontja: 17,00 óra

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5675 Telekgerendás, Dózsa u. 13. sz.

Az ülésen jelen vannak a képviselő-testület tagjai közül:

Ránkli Ferenc polgármester
Kindli András
Kocziszkó Henrietta
Kovács Hajnalka
Pepóné Lóczy Ildikó
Potocska Zsolt
Zelenyánszki Hajnalka képviselők

Az ülésen jelen vannak a tanácskozási joggal meghívottak közül:

Dr. Csatlós László Jegyző
Hegedűs László vezető-főtanácsos

Jegyzőkönyvvezető:

Szabados Henriette köztisztviselő

Meghívottak a jelenléti ív szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Köszönti a képviselőket, meghívottakat, megjelenteket. A testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből jelen van 7 fő képviselő. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira. Felkéri a képviselőket fogadják el az alábbi napirendi pontok megtárgyalását.

- I. Közmeghallgatás.
- II. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
- III. Tájékoztató a helyi önszerveződő közösségek munkájáról, eredményeiről.
- IV. Beszámoló Telekgerendás Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről.
- V. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II.15.) az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.
- VI. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2014. (X.22.) a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása.
- VII. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2002.(III.27.) a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet felülvizsgálata.
- VIII. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2024.(II.15.) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendeltének módosítása.

- IX. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló helyi önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalása.
- X. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szolgáltatói árajánlatok elbírálása.
- XI. Beszámoló a 2024. évi helyi adóigazgatási feladatokról, a helyi adórendeletben meghatározott adómértékek felülvizsgálata a 2025. év tekintetében.
- XII. HÉSZ önkormányzati rendelet módosításához partnerségi egyeztető eljárás lezárása.
- XIII. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. I. félévi munkaterve.
- XIV. Takarékosági intézkedések végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása.
- XV. Takarékosági intézkedések meghatározása.
- XVI. Polgármester év végi jutalmának meghatározása.
- XVII. Telekgerendás, Vasút u. 14. szám alatti önkormányzati bérlakásra érkezett pályázatok elbírálása.
- XVIII. Békéscsaba és térsége TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása.
- XIX. Bejelentések, egyebek.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

93/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 20-i soros nyilvános ülés napirendi pontjait elfogadta.

Ránkli Ferenc polgármester: A jegyző a mai ülésen a jegyzőkönyv-vezetési feladatokkal Szabados Henriette köztisztviselő bízta meg.

I. sz. napirendi pont

Közmeghallgatás

Ránkli Ferenc polgármester:

Kéri a megjelenteket, tegyék közzé észrevételeiket.

Dr. Simon Lajos lakos:

Két éve kéri, hogy a Hársfa utcáról a mezőgazdasági gépek kitiltása történjen meg. Az az út az ott lakók pénzéből épült. Több tonnás munkagépek használják az utat, az utak minősége csökken.

Ránkli Ferenc polgármester:

Többször szóbeli észrevétel érkezett hozzá a lakosokra hivatkozással, kérte, hogy a lakosok írják alá az észrevételt. Akkor tud lépni, ha van írásos beadvány. Írják le, mi a probléma. A mai napig nem érkezett be.

Dr. Simon Lajos lakos:

Egy ember nem ember? Nem is fog ilyen érkezni. A permetező gépet lehet az utcán feltölteni? A polgármesteri hivatalnak van ellenőrzési jogköre, árkokat is temetnek be.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Mi lenne a lakosok kérése, vagy ez csak egy személyé? Konkrétan kellene meghatározni, mi a probléma. Szeretné a problémát látni, hogy meg lehessen határozni ki járhat el az ügyben. Van, ami a jegyzőre, van, ami a polgármesterre, van, ami rajtuk kívül álló hatóságra tartozik. Név, cím kell, hogy ki kéri az eljárást, és ki ellen. Lényeget megfogalmazó beadvány kell írásban, amit írásban meg tud válaszolni.

Dr. Simon Lajos lakos:

Régen földút volt, rábeszélte a lakosokat, hogy vállalják az útburkolat fizetését. Van egy ember az utcában, aki használja azt a gépekkel.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Ott lakik, ott dolgozik az az ember? Ha ott él, jogosan használja az utat. Közút, használhatja.

Dr. Simon Lajos lakos:

Egyéb gépek használata eseti, nem eseti, rendszeres.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Nem lehet megtiltani, hányszor használja, csak táblával, de csak akkor, ha van másik út, földút, amit használhat helyette. Ez egy közforgalmú önkormányzati út.

Dr. Simon Lajos lakos:

Két év kevés volt a rendezésre, a Rákóczi utca is fel lesz háborodva, azt is használni fogja a gépekkel.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Mi a kérdés.

Dr. Simon Lajos lakos:

Mikor tiltják ki.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Nem lehet kitiltani, csak magánútról. Közútkezelő tengelykorlátozást vezethet be. Aláírást kell gyűjteni, sokat hozzon, akkor tud az önkormányzat valamit kezdeni vele. Mezőgazdasági település vagyunk, abból kapjuk az adót, mezőgazdasági településen nem lehet megtiltani, hogy ne használják az utat. Több embernek kell jelezni, mennyiben zavarja őket a gépek használata.

Dr. Simon Lajos lakos:

Ellenőrizni kell.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Az önkormányzat csak akkor ellenőrzi, ha valamit tett, de ahhoz kell írásos bejelentés.

Dr. Simon Lajos lakos:

Lakóövezet, vagy mezőgazdasági övezet? Teherautókat is kitiltották.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Önkormányzat, mint közútkezelő jogszabály alapján jogosítvány kapott a szabályozásra, nagy tehergépjárművek esetén az önkormányzat egyedi esetben adhat engedélyt parkoláshoz, behajtáshoz, de kérelem kell hozzá és majd engedéllyel kell rendelkezni. Az út korlátozása nem egyszerű a közút jellege és a KRESZ miatt. Ismereteim szerint az utak felújítása, batyuzása folyamatos. Utána néznek, kinek milyen engedélye van. Attól, hogy a lakosok hozzájárultak az útépítéshez, attól még az út önkormányzat tulajdonába került. Kitiltani konkrétan egy embert, vagy annak gépeit azonnal nem lehet. Az adott problémát meg kell részletesen vizsgálni. Mi lesz a megoldás és mikor lesz, azt nem tudja. Előreláthatóan 60 nap, ha megfelel. Írásban fog válaszolni.

Dr. Simon Lajos lakos:

Köszöni a szót.

Ránkli Ferenc polgármester:

Megadja a szót a hozzászólónak.

Molnár László lakos:

Elítélt a házban lakik, mit tud csinálni.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Önkormányzati ingatlan? Ha nem, akkor magán jogi vita, abban a hivatal semmit.

Molnár László lakos:

Megoldja másképp

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Ha birtoksértési vitás ügy, úgy a szakértő díját be kell fizetni, ha van már folyamatban bíróság előtt peres ügy, az már kizárja, hogy köztisztviselő, jegyző eljárjon. Egy hivatal sem tud intézkedni, korlátozva van a jogköre.

Molnár László lakos:

Szemétszállítás díja miért Csorvásra van kiszámlázva? Az elítélt lakik benne, nem fizet.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Ha a településre jár ki a szolgáltató ügyintézője, neki kell ezt jelezni.

Molnár László lakos:

Köszöni a szót.

Ráncli Ferenc polgármester:

A közmeghallgatás keretében több észrevétel, kérdés nem érkezett, a közmeghallgatást bezárja, a soron következő napirenddel folytatják az ülést. Megköszöni a lakosság megjelenését, véleményét.

II. sz. napirendi pont

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Ráncli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

94/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről és az átruházott hatáskörben tett intézkedésekről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: Ráncli Ferenc polgármester

Határidő: Értelem szerint

III. sz. napirendi pont

Tájékoztató a helyi önszerveződő közösségek munkájáról, eredményeiről

Ráncli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Köszöni a civil szervezeteknek az egész éves munkáját. A polgárőrség újjáalakult, a Telekgerendásiak Egészségéért Közalapítvány is újra működik. Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

95/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Telekgerendáson működő önszerveződő közösségek 2024. évi munkájáról, eredményeiről szóló tájékoztatókat megismerte, azokat megfelelőnek és tartalmasnak ítélte és jóváhagyólag egyhangúan elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

IV. sz. napirendi pont

Beszámoló Telekgerendás Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az írásbeli előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetésének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

96/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésének I-III. negyedéves pénzforgalmi teljesítését, a költségvetés időszakos tájékoztatóját az előterjesztés szerint megtárgyalta és azt jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Értelem szerint

V. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II.15.) az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről és gazdálkodásáról szóló rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök: Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetési rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket. A szavazáshoz, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

***Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete***

***Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évi költségvetéséről és
gazdálkodásáról szóló 1/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról.***

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

VI. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2014. (X.22.) a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megalkotását az előterjesztés szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket. A szavazáshoz, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

***Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete***

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Az SZMSZ rendelet 6. számú melléklete lesz a Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzatával kötött Közigazgatási Szerződés, amit a nemzetiségi önkormányzat már megtárgyalt és elfogadott. A Képviselő-testületnek is szükséges határozatban a szerződést külön elfogadnia.

Ránkli Ferenc polgármester:

Írásbeli előterjesztés megismerték. Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

97/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

A Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Telekgerendási Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületével közigazgatási szerződést köt a 2024-2029. önkormányzati ciklusra a Szlovákok Nemzetiségi Önkormányzat támogatására, az adminisztratív és pénzügyi-gazdasági feladatok ellátására. Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező közigazgatási szerződés-tervezetet jóváhagyja és felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Azonnal

VII. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2002.(III.27.) a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet felülvizsgálata.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló rendelet megalkotását az előterjesztés alapján.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket. A szavazáshoz, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

***Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete***

A helyi természeti értékek védelméről

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

VIII. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2024.(II.15.) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendeltének módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket. A szavazáshoz, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

***Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete***

***a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló
3/2024.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról***

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi

IX. sz. napirendi pont:

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló helyi önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, az ÜVB ülésen elhangzottak szerinti kiegészítésekkel együtt javasolja a képviselő-testületnek az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló új helyi rendelet megalkotását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket. A szavazáshoz, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

***Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete***

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról.

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

X. sz. napirendi pont

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szolgáltatói árajánlatok elbírálása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, az ÜVB ülésen elhangzottak szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, a szerződés megkötését. Az ajánlatokat és a döntési javaslatot minden képviselő megismerte.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

98/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elbírálta „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítása.” 2024. november hónapban kiírt és meghirdetett szolgáltatói pályázatot és az alábbi döntést hozza:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határidőben beérkezett vállalkozói árajánlatok közül a TELTISZ BT. 5600 Békéscsaba Rákóczi u. 35. szám alatti szolgáltatót hirdeti ki nyertesnek, a Telekgerendás Község közigazgatási területén ellátandó 2025. évi „a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítása”, mint feladatellátásra. A TELTISZ BT. által az árajánlatban 2025. évben vállalt lakossági/háztartási szolgáltatási ár: 6000.-Ft+ÁFA / m3 összegű. Az árajánlat érvényes: 2025.01.01 – 12.31 között. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval a vállalkozási szerződést írja alá a 2025. évi szolgáltatásra vonatkozóan. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a 2025. évi önkormányzati költségvetésben a szolgáltatás becsült éves összege kerüljön betervezésre.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Értelmem szerint, szerződéskötésre 2024.12.31-ig

XI. sz. napirendi pont

Beszámoló a 2024. évi helyi adóigazgatási feladatokról, a helyi adórendeletben meghatározott adómértékek felülvizsgálata a 2025. év tekintetében.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az adóigazgatási feladatokról szóló beszámoló elfogadását, és a 2025. évi adómértékekről szóló határozati javaslat elfogadását.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket az adóigazgatási feladatokról szóló beszámoló tekintetében.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

99/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatás 2024. évi beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: dr. Csatlós László jegyző

Határidő: Azonnal

Ránkli Ferenc polgármester:

Ugyanezen napirendi ponthoz szavazásra kéri a képviselőket a 2025. évi helyi adómértékekről szóló határozati javaslat tekintetében. Adóemelés nincs tervezve 2025-ben.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

100/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 11/2015. (XI. 18.) önkormányzati rendeletben meghatározott helyi adó mértékeket nem kívánja módosítani 2025. évre vonatkozóan.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester, dr. Csatlós László jegyző

Határidő: 2024. november 30.

XII. sz. napirendi pont

HÉSZ önkormányzati rendelet módosításához partnerségi egyeztető eljárás lezárása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

A HÉSZ önkormányzati rendelet módosításához az előírt partnerségi egyeztetés lezárására kerülhet sor a mai ülésen.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket a HÉSZ módosítása, az előírt partnerségi egyeztetés lezárására ügyében.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

101/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az INTERMAS Kft tervezett fejlesztései megvalósítása érdekében elkészített településrendezési tervmódosítást. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2024. október 24-től 2024. november 8-ig zajló partnerségi egyeztetés során módosító javaslat nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

XIII. sz. napirendi pont

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. I. félévi munkaterve.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az ÜVB megtárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a munkatervet.

Ránkli Ferenc polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

102/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a Képviselő-testület 2025. I. félévi munkatervét.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Értelem szerint

XIV. sz. napirendi pont

Takarékossági intézkedések végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

103/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2023. (X.18.) számú határozatában foglalt - 2023. november 1. és 2024. március 31. napja közötti időszakra vonatkozó - takarékosági intézkedések hatékonyságát, és az ebből keletkezett megtakarítási összeget tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: értelem szerint

XV. sz. napirendi pont

Takarékossági intézkedések meghatározása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Ugyanazok az intézkedések, amik a tavalyi évben voltak. Két határozatot kell hozni, két intézmény vonatkozásában. Kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavazásra kéri a képviselőket az ifjúsági centrumra vonatkozóan.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

104/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- az ún. Ifjúsági centrum nyitva tartását csökkentett időtartamban határozza meg, az épületen elhelyezett mindenkor hirdetményben meghatározottak szerint,
- az épület fűtését biztosító kazánt téli üzemmódban szükséges működtetni, a benti hőmérséklet maximum +10 fok lehet,
- az épületbe fűtő, melegítő stb. eszköz nem vihető be,
- a centrumot jelen feltételek mellett mindenki csak saját felelősségére veheti igénybe, melyről nyilatkozatot köteles aláírni.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

Ránkli Ferenc polgármester:

Szavazásra kéri a képviselőket a művelődési házra vonatkozóan ugyanezen témában.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

105/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

- a művelődési ház és a könyvtár 2024. december 1. napjától 2025. március 31. napjáig bezárja,
- az épület fűtését biztosító kazánt téli üzemmódban szükséges működtetni, a gázkazán bekapcsolása nem megengedett, a fűtés csak a beépített elektromos készülékekkel történhet,
- az épületbe semmi féle fűtő, melegítő stb. eszköz nem vihető be,

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: folyamatos, értelem szerint

XVI. sz. napirendi pont

Polgármester év végi jutalmának meghatározása.

Ránkli Ferenc polgármester:

A Képviselő-testület felé bejelenti személyes érintettségét és felkéri a testületet hogy zárja ki a soron következő döntésből, szavazásból.

Kindli András alpolgármester: Felkérem a képviselőket, aki egyetért Ránkli Ferenc polgármester bejelentésével, azaz a tényleges döntésből való kizárással, az szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő jelen lévő tagja 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

106/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan tudomásul veszi Ránkli Ferenc polgármester személyes érintettségével, kizárásával kapcsolatos bejelentését, a polgármester jutalmának megállapítása, jóváhagyása tekintetében. A Képviselő-testülete Ránkli Ferenc polgármestert – személyes érintettségére tekintettel – a jutalmának megállapítása, jóváhagyása tekintetében tartandó szavazásból, döntésből kizárja.

Felelős: Kindli András alpolgármester

Határidő: Azonnal

Kindli András alpolgármester: Aki egyetért az előterjesztéssel, azaz Ránkli Ferenc polgármester 2024. évben egy havi illetményének megfelelő jutalmának megállapításával az kérem szavazzon. Az ÜVB az előterjesztést tárgyalta.

Pepóné Lóczi Ildikó ÜVB elnök:

Az ÜVB megtárgyalta, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Kindli András alpolgármester: Aki az előterjesztést elfogadja az kérem, szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

107/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ránkli Ferenc polgármester részére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H § (1) bekezdése alapján az illetményének megfelelően egy havi jutalmat állapít meg. Ránkli Ferenc polgármester egyhavi illetményének összege: bruttó 715.000 Ft + járuléka, melynek fedezete Telekgerendás Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésének 2. melléklet 1. cím, 1. alcím, 1. előirányzat csoport, 1. és 2. kiemelt előirányzatán rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy intézkedjen a polgármester jutalmának 2024. évi kifizetéséről.

Felelős: Kindli András alpolgármester, Leszko Máté István gazdálkodási ügyintéző

Határidő: 2024. december 31.

XVII. sz. napirendi pont

Telekgerendás, Vasút u. 14. szám alatti önkormányzati bérlakásra érkezett pályázatok elbírálása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták. Egy pályázat érkezett Tóth Mihály Telekgerendási lakostól. A pályázat a rendeletben meghatározott kritériumoknak megfelel, javasolja, a határozati javaslat elfogadását az előterjesztés szerint. Tóth Mihály kérelmező nem kérte zárt ülés megtartását. Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

108/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2018.(X.17.) az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérbeadásáról, valamint a lakbérek mértékéről szóló rendeletének alapján az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület támogatja Tóth Mihály bérlakás iránti kérelmét és 2025. január 1. napjától kezdődően 4 év időtartamra, 2028. december 31. napjáig bérbe adja a 5675 Telekgerendás, Vasút utca 14. szám, 708. hrsz-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló lakás ingatlant Tóth Mihály Vasút u. 96. szám alatti lakosnak. A Képviselő-testület az ingatlan bérleti díj mértékét, piaci alapon a 9/2018.(X.17.) ö. r. 5.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, havi 20.000 forint / hó összegben állapítja meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Értelem szerint

XVIII. sz. napirendi pont:

Békéscsaba és térsége TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének módosítása.

Ránkli Ferenc polgármester:

Az előterjesztést a képviselők megkapták.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Békéscsabát és Kétsopronyt érintően változott a beadott pályázat, de Telekgerendás Község Önkormányzata Képviselő-testületének is el kell fogadnia, mivel egy a pályázati csomag.

Ránkli Ferenc polgármester:

A szerződés az önkormányzatok által aláírásra került, a támogató részéről még jóváhagyásra vár, majd tavasszal kezdődnek a projektek. Kérdés, hozzászólás? Ha nincs, úgy szavazásra felkéri a képviselőket.

A képviselő-testület 7 jelen lévő tagja 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi döntést hozta:

109/2024. (XI.20.) számú KT. határozat:

Telekgerendás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja jelen határozat mellékletében foglaltak szerint Békéscsaba és térsége TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének a módosítását.

(melléklet: TOP Plusz Városfejlesztési Programterv módosítása)

Felelős: Ránkli Ferenc polgármester

Határidő: Értelem szerint

XIX. sz. napirendi pont

Bejelentések, egyebek.

Ránkli Ferenc polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy elkészültek az MFP pályázat keretében járdák, és a temetőben az urnafal is kész lett.

Hegedűs László vezető-főtanácsos:

Tájékoztatja az önkormányzati képviselőket az őket érintő kötelező kormányhivatali képzésről. A korábban ismertetett felületen be lehet jelentkezni, akinek segítség szükséges jelezze azt a hivatalban.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem érkezett, a polgármester megköszöni a részvételt, az ülést 18 óra 10 perckor bezárta.

k.m.f.

Ránkli Ferenc
polgármester

Dr. Csatlós László
jegyző